



Prezydent Miasta Mysłowice
wykonujący zadania zlecone
z zakresu administracji rządowej

GF
d. 09/24
[Signature]

MYSŁOWICKA	
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA	
KANCELARIA	
Wpł dnia	02. KWI. 2024
Podpis	156/2030

Mysłowice, dnia 27 marca 2024r.
WB.6740.6.2.2023.EK/KF

ZAWIADOMIENIE

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11f ust 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 311 ze zm.) dalej zwaną „specustawą drogową” i art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm) zawiadamiam, że po rozpoznaniu wniosku Zarządcy drogi, tj. Prezydenta Miasta Mysłowice z/s. 41-400 Mysłowice ul. Powstańców 1, reprezentowanego przez Pełnomocnika, tj. Pana Remigiusza Machej przedstawiciela firmy ML Design Piotr Lilla, Remigiusz Machej S.C. zs. ul. Cieszyńska 226 44-337 Jastrzębie Zdrój, Prezydent Miasta Mysłowice w dniu 25 marca 2024r. wydał decyzję nr 1/2024, znak sprawy WB.6740.6.2.2023.EK/KF o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.:

Rozbudowa z przebudową ul. Armii Krajowej, Reymonta, Wyspiańskiego, Prusa, Mickiewicza, Lompy, Wojska Polskiego z łącznikiem z ul. Wyspiańskiego w Mysłowicach w ramach zadania pn.: „Kompleksowa przebudowa ul. Armii Krajowej, Reymonta, Wyspiańskiego, Prusa, Mickiewicza, Lompy, Wojska Polskiego z łącznikiem z ul. Wyspiańskiego w Mysłowicach”. tj. m.in.: przebudowa i rozbudowa dróg (wraz ze skrzyżowaniami), przebudowę skrzyżowania ulicy Chopina z ul. Armii Krajowej- poprawa geometrii, budowę i przebudowę chodników, ścieżek rowerowych i ciągów pieszo-rowerowych, przebudowę schodów terenowych, budowę miejsca obsługi rowerzystów MOR wraz z wyposażeniem, budowę i przebudowę zatok postojowych dla samochodów osobowych, budowę i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych, wykonanie oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń BRD, wykonanie zieleni urządzonej oraz wycinkę zieleni kolidującej z inwestycją, przebudowę (lub rozbiórkę) istniejących ogrodzeń, budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej, budowę i przebudowę kanalizacji sanitarnej, budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego, przebudowę i zabezpieczenie istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Decyzją:

1. określono linie rozgraniczające teren inwestycji drogowej,
2. zatwierdzono podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren,
3. stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Gminę Miasto Mysłowice nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren,
4. zatwierdzono projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno- budowlany,
5. określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, a niezbędnych do wykonania obowiązku przebudowy zjazdów oraz sieci uzbrojenia terenu.

Inwestycja zlokalizowana jest na następujących nieruchomościach:

1. Działki objęte inwestycją (podano pierwotne numery działek):

Gmina: Mysłowice, Jednostka ewidencyjna: Mysłowice, Obręb ewidencyjny: Mysłowice
432/260, 446/47, 3095/47, 3039/54, 3339/66, 3338/66, 1707/78, 2681/261, 1118/53, 1119/53, 1114/53, 1108/53, 1107/53, 1113/53, 1109/53, 2267/48, 1102/53, 1101/53, 1098/53, 1097/53, 1091/53, 1090/53, 1087/53, 3113/48, 1086/53, 1129/53, 1130/53, 1078/53, 1688/53, 1072/53, 1071/53, 1070/53, 3202/48, 1065/53, 1064/53, 1057/53, 964/53, 2937/48, 2938/48, 2906/48, 972/53, 927/108, 928/92, 929/92, 618/92,

617/88, 616/88, 623/92, 622/89, 925/91, 926/89, 627/89, 921/91, 922/89, 631/89, 630/89, 917/91, 918/89, 635/89, 634/89, 914/89, 638/89, 639/89, 909/89, 910/89, 643/89, 906/89, 903/89, 902/91, 905/91, 901/106, 904/124, 900/124, 646/89, 645/77, 644/76, 649/89, 648/77, 647/76, 1096/53, 1094/53, 2525/64, 2527/64, 1093/53, 899/89, 898/89, 650/89, 894/89, 657/89, 658/89, 890/89, 886/89, 665/89, 882/89, 666/89, 673/89, 877/91, 878/89, 674/89, 874/89, 873/91, 863/89, 684/89, 862/91, 691/89, 858/91, 692/91, 854/91, 696/89, 855/91, 852/91, 698/89, 697/91, 705/89, 849/91, 706/91, 846/91, 845/106, 707/91, 842/106, 843/91, 716/91, 840/91, 839/106, 717/91, 835/91, 834/106, 2739/91, 744/90, 831/124, 832/90, 753/90, 827/90, 828/90, 754/90, 763/90, 826/90, 825/90, 821/90, 764/90, 773/90, 820/90, 811/90, 782/90, 789/90, 810/90, 790/90, 938/90, 937/90, 797/90, 804/90, 796/90, 621/89, 626/89, 651/89, 659/89, 664/89, 672/89, 680/89, 681/89, 690/89, 695/89, 704/89, 3284/89, 718/91, 2737/89, 745/90, 755/90, 762/90, 765/90, 772/90, 783/90, 791/90, 1496/127, 2106/143, 2878/147, 2877/147, 2688/159, 1825/159, 1267/155, 2795/162, 1106/162, 1266/155, 3487/125, 1442/162, 2459/162, 1077/160, 996/160, 1870/162, 1868/145, 2078/125, 589/125, 597/125, 801/124, 599/124, 800/90, 600/90, 603/77, 799/77, 604/76, 798/76, 609/65, 607/64, 721/132, 562/130, 629/130, 1061/57, 3120/48, 561/57, 1967/48, 1041/57, 548/51, 550/51, 562/52, 8460/463, 3370/464, 8462/464, 3380/463, 8387/463, 3386/456, 3393/455, 3394/455, 8280/449, 3979/451, 8279/449, 8281/449, 8283/439, 8284/439, 7056/439, 7810/393, 8285/434, 3355/434, 8286/434, 7054/434, 8289/413, 8288/404, 8663/439, 8287/404, 3238/404, 3240/404, 8205/404, 3239/404, 4235/393, 8209/393, 4233/393, 8057/393, 7643/393, 8210/393, 3517/393, 8208/393, 4265/393, 3660/393, 7482/384, 7483/384, 8648/384, 8649/384, 7604/384, 6726/384, 7143/384, 7144/384, 6154/384, 4884/351, 6173/348, 6175/348, 7960/348, 7961/348, 7962/348, 6177/348, 8044/330, 3156/348, 3162/348, 8043/330, 7485/348, 7487/348, 7489/331, 7492/330, 7495/316, 7498/316, 7497/316, 4342/316, 7500/316, 7802/300, 8046/316, 7501/300, 8047/316, 7504/299, 7507/280, 8045/316, 6801/280, 9521/300, 7830/223, 7942/223, 7941/223, 7511/223, 7940/223, 7939/223, 7832/196, 7514/196, 7516/196, 7826/196, 8700/223, 8278/449, 6323/446, 8277/449, 4855/446, 4854/446, 4852/451, 4848/449, 1941/451, 8230/451, 3338/446, 3340/446, 1887/446, 1885/453, 1888/446, 8282/449, 3721/446, 9042/439, 9041/439, 6199/434, 4662/427, 1292/449, 1103/449, 1102/449, 1294/449, 8973/453, 1308/453, 2302/449, 1311/449, 1131/449, 1132/449, 1138/446, 1135/446, 1137/446, 1139/446, 1505/446, 1286/437, 1287/437, 1536/437, 1500/437, 1535/436, 1501/436, 1356/424, 1291/449, 8302/446, 8292/413, 3235/404, 3234/404, 3233/404, 3137/404, 6206/413, 3232/404, 7102/404, 7351/404, 1326/413, 9039/434, 1460/404, 1466/421, 1461/404, 1412/413, 1413/412, 1465/404, 1322/412, 1349/412, 1198/410, 1350/410, 1190/404, 1471/406, 1202/410, 1200/437, 1201/437, 1199/410, 1352/410, 1351/410, 6753/404, 1913/393, 3522/393, 6211/393, 6209/393, 6214/393, 9162/393, 7359/393, 4261/391, 1969/393, 1970/393, 1971/393, 1972/393, 7154/393, 6730/393, 6729/393, 1904/388, 7156/393, 7085/390, 7087/390, 2154/393, 3662/393, 3334/393, 7157/393, 2151/393, 7714/384, 2526/64, 881/89, 3111/48

2. Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji (podano pierwotne numery działek, w nawiasach podano projektowane numery działek):

Gmina: Mysłowice, Jednostka ewidencyjna: Mysłowice, Obręb ewidencyjny: Mysłowice

432/260, 446/47, 3095/47 (3465/47), 3339/66 (3467/66), 3338/66 (3469/66), 1707/78 (3471/78), 2681/261 (3463/261), 1118/53 (3461/53), 1114/53, 1108/53 (3440/53), 1107/53 (3438/53), 1113/53, 1119/53, 2267/48 (3458/48), 1102/53, 1101/53 (3436/53), 1098/53, 1097/53 (3434/53), 1091/53 (3428/53), 1090/53, 1087/53, 3113/48 (3444/48), 1086/53, 1129/53, 1130/53, 1078/53, 1071/53 (3456/53), 1070/53 (3454/53), 3202/48 (3442/48), 1065/53 (3452/53), 1064/53 (3450/53), 1057/53 (3448/53), 964/53, 2937/48 (3478/48), 2938/48 (3481/48), 2938/48 (3480/48), 972/53 (3446/53), 927/108 (3474/108), 928/92 (3485/92), 929/92, 618/92, 617/88, 623/92, 622/89, 925/91, 926/89, 627/89, 921/91, 922/89, 631/89, 917/91, 918/89, 635/89, 914/89, 639/89, 909/89 (3476/89), 910/89, 643/89, 906/89, 903/89, 902/91, 905/91, 901/106, 904/124, 900/124, 646/89, 645/77, 644/76, 649/89, 648/77, 647/76, 1096/53 (3432/53), 1094/53, 2525/64, 2527/64, 1093/53, 899/89, 898/89, 650/89, 894/89, 657/89, 658/89, 890/89, 886/89, 665/89, 882/89, 666/89, 673/89, 877/91, 878/89, 674/89, 874/89, 873/91, 863/89, 684/89, 862/91, 691/89, 858/91, 692/91, 854/91, 696/89, 855/91, 852/91, 698/89, 697/91, 705/89, 849/91, 706/91, 846/91, 845/106, 707/91, 842/106, 843/91, 716/91, 840/91, 839/106, 717/91, 835/91, 834/106, 2739/91, 744/90, 831/124, 832/90, 753/90, 827/90, 828/90, 754/90, 763/90, 826/90, 825/90, 821/90, 764/90, 773/90, 820/90, 811/90, 782/90, 789/90, 810/90, 790/90, 938/90, 937/90, 797/90, 804/90, 1496/127, 2106/143, 2795/162 (3422/162), 1106/162 (1594/162), 3487/125 (3491/125), 1442/162 (3420/162), 2459/162 (3426/162), 589/125, 597/125, 801/124, 599/124, 800/90 (3431/90), 600/90, 603/77, 799/77, 604/76, 798/76 (3484/76), 609/65, 607/64, 721/132 (1592/132), 562/130 (1596/130), 3120/48, 561/57, 1967/48 (3418/48), 1041/57, 548/51, 550/51, 562/52, 8460/463, 3370/464, 3380/463, 8387/463, 3386/456, 3393/455, 3394/455, 8280/449, 3979/451, 8279/449, 8281/449, 8283/439, 8284/439, 7056/439 (9506/439), 7810/393 (9519/393), 8285/434, 3355/434, 8286/434, 7054/434, 8289/413, 8288/404, 8663/439 (9504/439), 8287/404, 3238/404, 3240/404, 8205/404, 3239/404, 4235/393, 8209/393, 4233/393 (9508/393), 8057/393

wsp. 21, 23

micb 14

(9502/393), 7643/393, 8210/393, 3517/393, 8208/393 (9500/393), 4265/393 (9491/393), 3660/393, 7482/384 (9517/384), 7483/384, 8648/384 (9467/384), 8649/384 (9465/384), 7143/384 (9463/384), 6154/384, 4884/351, 6173/348, 6175/348, 6177/348, 8044/330 (9443/330), 8044/330 (9444/330), 3156/348 (9446/348), 3162/348 (9515/348), 8043/330 (9441/330), 7485/348, 7487/348, 7489/331, 7492/330, 7495/316, 7498/316, 7497/316 (9461/316), 7500/316 (9459/316), 7802/300 (9457/300), 7802/300 (9456/300), 7501/300, 8047/316 (9437/223), 7504/299, 7507/280, 8045/316 (9439/223), 6801/280 (9452/280), 9521/300 (9535/300), 7830/223 (9435/223), 7942/223 (9433/223), 7941/223 (9431/223), 7511/223, 7940/223 (9429/223), 7939/223 (9427/223), 7514/196, 7516/196, 7826/196 (9448/196), 8700/223 (9450/223), 8278/449, 3338/446 (9510/446), 8282/449, 9042/439, 6199/434, 1292/449, 1103/449, 1102/449, 1294/449, 8973/453 (9496/453), 1308/453 (9498/453), 2302/449, 1311/449, 1131/449, 1132/449, 1138/446, 1135/446, 1137/446, 1139/446, 1505/446 (9493/446), 1286/437, 1287/437, 1536/437, 1500/437, 1535/436, 1501/436, 1356/424, 8292/413, 3235/404, 3234/404, 3233/404, 3137/404, 6206/413, 3232/404, 1326/413, 1460/404, 1466/421, 1461/404, 1412/413, 1413/412, 1465/404, 1322/412, 1349/412, 1198/410, 1350/410, 1190/404, 1471/406, 1202/410, 1200/437, 1201/437, 1199/410, 1352/410, 1351/410, 1913/393 (9469/393), 3522/393 (9471/393), 6211/393, 6214/393, 9162/393 (9473/392), 7359/393, 4261/391, 1969/393 (9475/393), 1970/393 (9477/393), 1971/393 (9479/393), 1972/393 (9481/393), 7154/393 (9483/393), 6730/393 (9485/393), 6729/393 (9487/393), 1904/388, 7156/393, 7085/390, 2154/393, 3334/393, 7157/393, 2151/393 (9489/393), 881/89,

3. Działki podlegające ograniczeniu w korzystaniu (podano pierwotne numery działek, w nawiasach podano projektowane numery działek):

Gmina: Mysłowice, Jednostka ewidencyjna: Mysłowice, Obręb ewidencyjny: Mysłowice

446/47, 432/260, 3095/47 (3466/47), 3039/54, 1118/53 (3462/53), 2681/261 (3464/261), 1707/78 (3472/786), 1707/78 (3471/786), 616/88, 1109/53, 1108/53 (3441/53), 1101/53 (3437/53), 2267/48 (3460/48), 2267/48 (3459/48), 1096/53 (3433/53), 2526/64, 1097/53 (3435/53), 3113/48 (3445/48), 3202/48 (3443/48), 1688/53, 1072/53, 1071/53 (3457/53), 2938/48 (3482/48), 2906/48, 972/53 (3447/53), 621/89, 626/89, 630/89, 634/89, 638/89, 2878/147, 2877/147, 2688/159, 1825/159, 651/89, 659/89, 664/89, 672/89, 680/89, 681/89, 690/89, 695/89, 704/89, 3284/89, 718/91, 2737/89, 745/90, 755/90, 762/90, 765/90, 772/90, 783/90, 791/90, 796/90, 1266/155, 1442/162 (3421/162), 1077/160, 996/160, 1868/145, 1267/155, 2078/125, 2459/162 (3427/162), 629/130, 1061/57, 8462/464, 1887/446, 4265/393 (9492/393), 8648/384 (9468/384), 7482/384 (9518/384), 6726/384, 8649/384 (9466/384), 7604/384, 7143/384 (9464/384), 7144/384, 3156/348 (9447/348), 8044/330 (9445/348), 7960/348, 7962/348, 7961/348, 8043/330 (9442/330), 8046/316, 7497/316 (9462/316), 4342/316, 7500/316 (9460/316), 8047/316 (9438/223), 8045/316 (9440/223), 7830/23 (9436/223), 8700/223 (9451/223), 3522/393 (9472/393), 6209/393, 7087/390, 3662/393, 3334/393, 7157/393, 6753/404, 9039/434, 4662/427, 7102/404, 7351/404, 9041/439, 3721/446, 1888/446, 1885/453, 8973/453 (9497/453), 8302/446, 1291/449, 8230/451, 1941/451, 3340/446, 3338/446 (9511/446), 8277/449, 6323/446, 4855/446, 4852/451, 4848/449, 4854/446, 1870/162, 7714/384, 4233/393 (9509/393), 7832/196, 1091/53 (3429/53), 3111/48, 7056/439 (9507/439).

POUCZENIE

1. Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Mysłowice, z/s 41-400 Mysłowice, Powstańców 1, pok. 111 w godzinach pracy Urzędu.
2. Od wydanej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem Prezidenta Miasta Mysłowice w terminie:
 - 14 dni od jej doręczenia wnioskodawcy,
 - 14 dni od dnia doręczenia publicznego ogłoszenia* pozostałym stronom.
3. Zgodnie z art. 17 ust. 3 pkt. 2-4 „specustawy drogowej” w/w decyzja ta zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnienia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

4. Zgodnie z art. 18 ust. 1e „specustawy drogowej”, jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, która na mocy w/w decyzji znalazła się w liniach rozgraniczających pasa drogowego wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.
5. Pisemne oświadczenia o wydaniu nieruchomości należy kierować do Prezydenta Miasta Mysłowice, z/s 41-400 Mysłowice ul. Powstańców 1, Zespołu Regulacji Stanów Prawnych dla nieruchomości drogowych Urzędu Miasta Mysłowice.
6. Zgodnie z art. 13 ust. 3 „specustawy drogowej”, w przypadku, w którym przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, zarządca drogi obowiązany jest do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz gminy tej części nieruchomości. Wnioski w tej sprawie należy kierować bezpośrednio do Prezydenta Miasta Mysłowice, z/s 41-400 Mysłowice ul. Powstańców 1, Zespołu ds. regulacji stanów prawnych dla nieruchomości drogowych Urzędu Miasta Mysłowice.

Z up. PREZYDENTA MIASTA MYŚLOWICE
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa

mgr inż. arch. Wojciech ADAMSKI

Otrzymują:

1. Pan Remigiusz Machej – Pełnomocnik Inwestora
ML Design Piotr Lilla, Remigiusz Machej S.C.
44-337 Jastrzębie Zdrój, ul. Cieszyńska 226
2. strony wg rozdzielnika
a/a EK/KF/AD

** publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Mysłowice, na stronie BIP oraz w prasie lokalnej).*